

Satzung der Ortsgemeinde Schwabenheim über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts

Der Ortsgemeinderat Schwabenheim hat aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. 1 5. 2141) und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31. Januar 1994 (GVBl. 5. 153), in der derzeit gültigen Fassung in seiner Sitzung vom 16.12.1999 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Besonderes Vorkaufsrecht

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Geltungsbereich nach § 2 dieser Satzung steht der Ortsgemeinde Schwabenheim ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 2 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

§ 2 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf sechs Bereiche, in denen folgende Parzellen der Gemarkung Schwabenheim enthalten sind:

- Bereich I** Flur 2, Nr. 1,2,3,4,5,6,7,8,9, 10, 11, 12, 13, 14, 15/1, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 256
- Bereich II** Flur 2, Nr. 503/3, 506, 508/5
- Bereich III** Flur 9, Nr. 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83
- Bereich IV** Flur 16, Nr. 458/1, 458/2, 463/3
- Bereich V** Flur 18, Nr. 64, 65, 66, 67/1, 72, 73, 74, 75, 76
- Bereich VI** Flur 16, Nr. 162, 163

§ 3 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

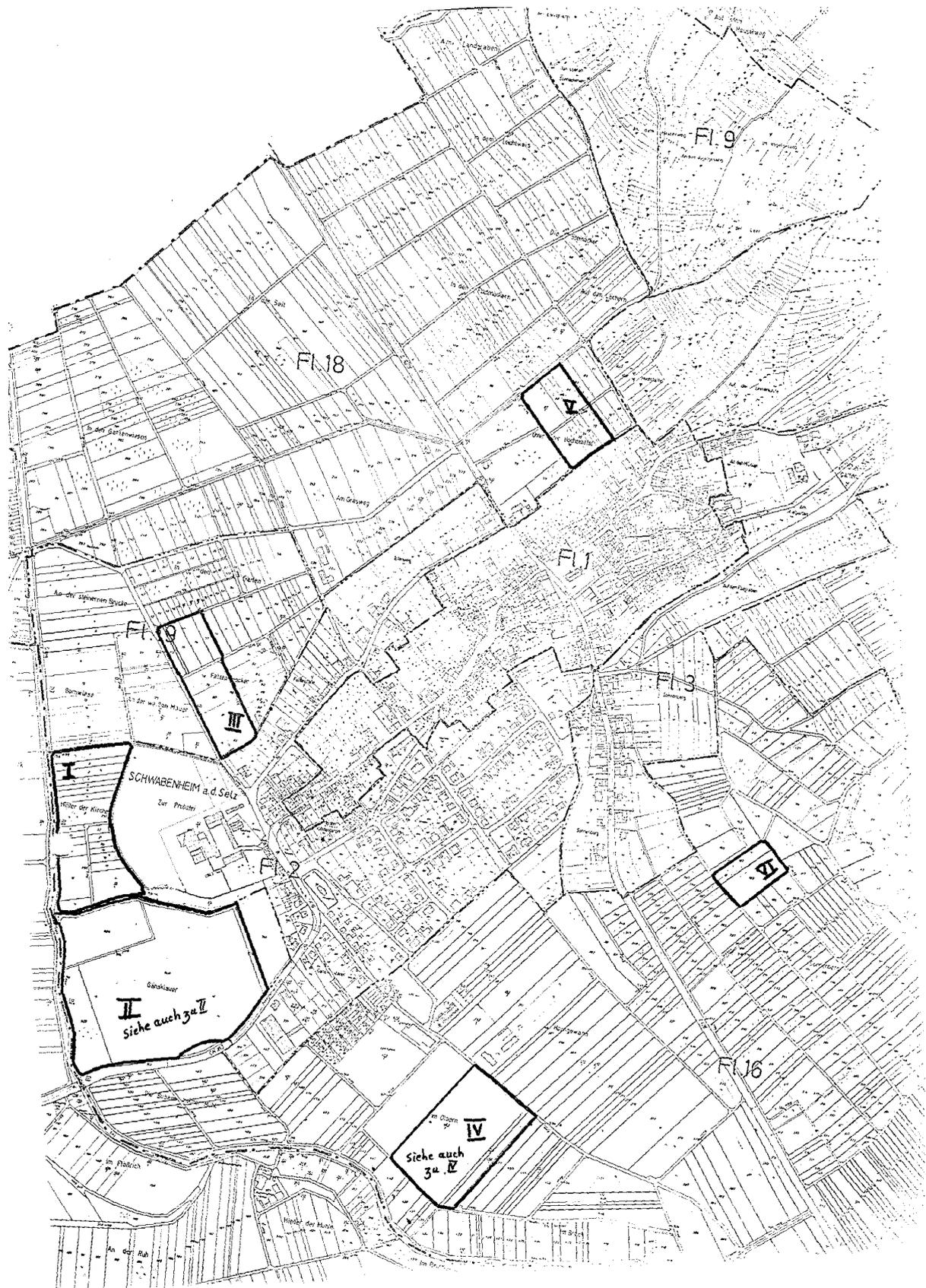
Schwabenheim, den 17.12.1999
gez. Merz, Ortsbürgermeister

Anlage

Hinweis:

Dieser Satzungstext wurde zur Veröffentlichung auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Gau-Algesheim sorgfältig vorbereitet. Im Zweifel gilt ausschließlich der Originalsatzungstext. Dieser kann eingesehen werden bei der Verbandsgemeinde Gau-Algesheim, Hospitalstraße 22, 55435 Gau-Algesheim, Tel. 06725 910-0.

Lageplan zur Satzung der Ortsgemeinde Schwabenheim über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechtes



Satzung der Ortsgemeinde Schwabenheim über die Geltendmachung eines besonderen Vor-
kaufsrechtes vom 17.12.1999

